

Anunț privind deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism – Parcelare teren și construire locuințe, Strada Dealul Mic, Nr.129 B, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism – Parcelare teren și construire locuințe, Strada Dealul Mic, Nr.129 B, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara.

Planul urbanistic zonal cu nr.214/2026 a fost elaborat de SC TOTAL IDEA CONCEPT SRL prin arhitect înscris în R.U.R. Mihai Radu.

Întocmirea, avizarea și aprobarea unui plan urbanistic zonal este cerută prin planul urbanistic general pentru această zonă pentru a se stabili reglementări cu privire la accesele auto și pietonale, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conformarea arhitectural-volumetrică, modul de ocupare a terenului, etc.

Prin propunerea de dezvoltare a zonei studiate, se creează premisele dezvoltării coordonate și durabile. Această dezvoltare durabilă a zonei, va fi promovată prin intermediul politicilor urbane în condițiile coeziunii teritoriale, economice și sociale.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre include:

- Proiectul de hotărâre (.pdf în atașament)
- Referatul de aprobare (.pdf în atașament)
- Raportul de specialitate (.pdf în atașament)
- Anexele nr.1-3 la Proiectul de hotărâre

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a Primăriei municipiului Orăștie, la adresa: <https://www.primariaorastie.ro/ro/transparenta-decizionala>;
- la sediul Primăriei municipiului Orăștie, Piața Aurel Vlaicu nr.3 (panoul de afișaj);

Proiectul de hotărâre se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei și Compartimentul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 25 mai 2026.

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul: <https://primariaorastie.ro/ro/transparenta-decizionala/proiect-de-hotarare-nr-122-2026&page=1>
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria@orastie.info.ro
- prin poștă, pe adresa Piața Aurel Vlaicu, nr.3, Orăștie
- la sediul instituției, Compartimentul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, de luni până vineri, între orele 8:00-15:30

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind dezbateră Proiectului de hotărâre”

Propunerile trimise vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul: <https://www.primariaorastie.ro/ro/transparenta-decizionala>

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 26 iunie 2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0254/241513, e-mail: primaria@orastie.info.ro , persoană de contact: jr.Fleșeriu Ciprian

Publicat la data de 15.05.2026, aflat în dezbateri publice până la data de 26.06.2026.

Responsabil transparență decizională
Consilier juridic
Fleșeriu Ciprian